

## Presseinformation

# Neuer Auftrag für Wohnhaus mit Kita in Berlin-Lichtenberg

**Berlin, 11. September 2023** - Im Auftrag der QUARTERBACK Immobilien AG realisiert die PORR Hochbau Region Ost als Generalunternehmerin das Bauvorhaben „Landsberger Allee 315“ in Berlin-Lichtenberg. Das neue Gebäude entsteht in unmittelbarer Nähe zur Straßenbahnhaltestelle „Arendsweg“ und wird Wohnraum für Alt und Jung bieten.

Der Stadtteil Lichtenberg lädt zum Verweilen ein und ist mit seinen alten Industriebauten, der Spree und dem Tierpark für viele ein beliebter Wohnbezirk der Hauptstadt. Direkt an der Kreuzung Landsberger Allee Ecke Arendsweg baut die PORR für QUARTERBACK nun neuen Wohnraum für Jung und Alt.

Insgesamt entstehen 173 Wohneinheiten mit einer Wohnfläche von ca. 13.220 m<sup>2</sup> und eine Kindertagesstätte mit ca. 167 m<sup>2</sup> Nutzfläche. 87 Wohnungen werden barrierefrei nutzbar sein. Auch die Erschließung erfolgt barrierefrei über die Hauseingänge mit leicht zugänglichen Aufzügen, welche alle Etagen einschließlich des Kellergeschosses anfahren. Außerdem gibt es eine Tiefgarage mit Mieterkellern, Fahrradstellplätzen und 69 PKW-Stellplätzen.

Die bereits erprobte Partnerschaft und vertrauensvolle Zusammenarbeit zwischen der PORR und der QUARTERBACK Immobilien AG war ein entscheidender Grund für den Zuschlag des neuen Auftrags. Bereits bei mehreren Projekten des Real Estate und Energy Developers stellte die PORR ihre Kompetenz und das Leistungsversprechen „Alles aus einer Hand“ unter Beweis.

Die Fertigstellung des Rohbaus ist für das vierte Quartal 2024 geplant. Die komplette Übergabe an den Auftraggeber soll im Sommer 2025 erfolgen.

Fotos:



*PORR setzt für QUARTERBACK neuen Wohnraum in beliebter Wohngegend in Berlin um. © Weinreich Baubetreuungs GmbH*



*BU: Finaler Abschluss der erfolgreich geführten Vertragsverhandlungen. V.l.n.r.: Dirk Lehmann, Christian Köhler, Jonas Schmidt, Marc Leutloff, Andreas Kimling, Viola Schwarzlose © PORR*



Die Presseinformation inklusive hochauflösendem Bildmaterial steht Ihnen in [unserem Pressebereich](#) zum Download zur Verfügung. In unserem [Pressekit](#) finden Sie allgemeine Informationen zur PORR GmbH & Co. KGaA sowie Logos und allgemeines Bildmaterial.

### **Über die PORR GmbH & Co. KGaA**

Die PORR GmbH & Co. KGaA in Deutschland ist Teil der börsennotierten PORR AG und beschäftigt rund 2.900 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter. Sie plant und baut als Technologieführerin mit eigenen Expertenteams anspruchsvolle, individuelle Kundenwünsche - sicher und wirtschaftlich. Mit umfangreichem Know-how realisiert sie maßgeschneiderte Lösungen. Ihr Angebotsportfolio reicht von der Generalplanung bis zur schlüsselfertigen Umsetzung. Der Einsatz moderner Methoden und Technologien, wie Building Information Modelling (BIM) und LEAN Management, sichert eine wirtschaftliche und sichere Realisierung der Bauvorhaben. Die PORR ist in Deutschland in den Bereichen Hochbau, Industriebau, Ingenieurbau, mineralische Rohstoffe, Spezialtiefbau, Stahlbau, Tunnelbau, der Umwelttechnik sowie dem Verkehrswegebau aktiv.

### **Für Rückfragen kontaktieren Sie bitte:**

**Viktoria Brüggem**  
Unternehmenskommunikation  
PORR GmbH & Co. KGaA  
[presse@porr.de](mailto:presse@porr.de)

*Sollte es zu einer Veröffentlichung kommen, freuen wir uns über ein Belegexemplar an [presse@porr.de](mailto:presse@porr.de).*