

Richtfest für das Büro- und Geschäftshaus ARENA BOULEVARD an der O2 World in Berlin

Nur sieben Monate nach Baubeginn feiern die Projektbeteiligten in Anwesenheit des Stellvertretenden Bürgermeisters und Bezirksstadtrats von Friedrichshain-Kreuzberg Dr. Peter Beckers das Richtfest von ARENA BOULEVARD. Dies ist bereits das zweite Projekt von STRAUSS & PARTNER neben der O2 World.

„Das Areal an der O2 World entwickelt sich immer mehr zu einem attraktiven und vielfältigen innerstädtischen Quartier mit Kultur- und Freizeitangeboten, Büros und Wohnungen. Mit seinen Projekten HOTEL + OFFICE CAMPUS BERLIN und ARENA BOULEVARD trägt STRAUSS & PARTNER wesentlich dazu bei und setzt auch in puncto Ökologie und Nachhaltigkeit Maßstäbe“, sagt Dr. Peter Beckers, Stellvertretender Bürgermeister und Bezirksstadtrat von Friedrichshain Kreuzberg.

„Für uns ist es wichtig, diesen faszinierenden Standort strukturell und nutzungsspezifisch in einer Weise zu prägen, die seiner innerstädtischen Lage gerecht wird. Dazu gehören auch höchste Qualitätsansprüche und eine umweltschonende Bauweise. Wie schon für den HOTEL + OFFICE CAMPUS BERLIN streben wir daher für das Büro- und Geschäftshaus ARENA BOULEVARD die Zertifizierung mit DGNB Silber und LEED Gold an“, erklärt Christian Berger, Geschäftsführer von STRAUSS & PARTNER in Deutschland.

Im modernen ARENA BOULEVARD entstehen großzügige, helle und flexibel gestaltbare Büroflächen sowie eine Tiefgarage mit 36 Stellplätzen. Im Erdgeschoss stehen rund 700 Quadratmeter für Gastronomie und Einzelhandel zur Verfügung. Mit dem Bau wurde im Juni 2014 begonnen, die Fertigstellung ist für Oktober 2015 geplant. Von den 8.207 Quadratmetern Mietfläche sind bereits 4.381 Quadratmeter vermietet.

